

ZARZĄDZENIE NR 182/14
WÓJTA GMINY TRZCIANNE

z dnia 25 kwietnia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzcianne położonej na terenie wsi Nowa Wieś gm. Trzcianne

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), w związku z § 3 rozdziału 4 Uchwały Nr XI/53/2011 Rady Gminy Trzcianne z dnia 29 września 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianne oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomość zabudowaną budynkiem po byłej szkole podstawowej w Nowej Wsi, stanowiącą własność Gminy Trzcianne oznaczoną w ewidencji gruntów wsi Nowa Wieś gm. Trzcianne jako działka Nr 253 o powierzchni 0,69 ha.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o jakiej mowa w ust. 1 zawiera wykaz Nr 1/2014 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalam cenę zbycia nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 na kwotę 343 141,00 zł. (słownie: trzysta czterdzieści trzy tysiące sto czterdzieści jeden złotych 00/100).

2. Nabywca dodatkowo poniesie koszty wyceny nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1 w kwocie 1 107,00 zł. oraz koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.

§ 3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu w Urzędzie Gminy Trzcianne na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Trzcianne


Zdzisław Dąbrowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 182/14
Wójta Gminy Trzciannę
z dnia 25 kwietnia 2014 r.

WYKAZ Nr 1/2014
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Dodatkowe opłaty	Inne postanowienia
1.	KW Nr 24834 Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 253 w ewidencji gruntów wsi Nowa Wieś gm. Trzcianna.	0,69 ha	Jest to nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej w Nowej Wsi wraz z trzema mieszkaniami oraz budynkiem gospodarczym, opis użytku Bp – RV, Bp - R IVb, nieruchomość położona jest na terenie wsi Nowa Wieś, gm. Trzcianna, oznaczona jako działka Nr 253, o powierzchni 0,69 ha.	Niniejsza nieruchomość położona jest na terenie po byłej szkole podstawowej.	Cena nieruchomości wynosi 343 141,00 zł. Słownie: /trzysta czterdzieści trzy tysiące sto czterdzieści jeden złotych 00/100/	Przetarg ustny nieograniczony.	Opłata za wykonanie operatu wyceny nieruchomości – 1 107,00 zł. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wywazu, 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wywazu. 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony