

**ZARZĄDZENIE NR 106/16  
WÓJTA GMINY TRZCIANNE**

z dnia 24 marca 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzcianne położonej na terenie wsi Niewiarowo gm. Trzcianne**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), w związku z § 3 rozdziału 4 Uchwały Nr XI/53/2011 Rady Gminy Trzcianne z dnia 29 września 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianne oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną we wsi Niewiarowo, stanowiącą własność Gminy Trzcianne oznaczoną w ewidencji gruntów wsi Niewiarowo gm. Trzcianne jako działka Nr 94 o powierzchni 0,26 ha.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, o jakich mowa w ust. 1 i 2 zawiera wykaz Nr 1/2016 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości opisaną w § 1 ust. 1 na kwotę 5 028,00 zł (słownie: pięć tysięcy dwadzieścia osiem złotych 00/100).

**§ 3.** Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu w Urzędzie Gminy Trzcianne na okres 21 dni.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Trzcianne



**Marek Krzysztof Szydłowski**

Załącznik do Zarządzenia Nr 106/16

Wójta Gminy Trzciannę

z dnia 24 marca 2016 r.

**WYKAZ Nr 1/2016**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Dodatkowe opłaty	Inne postanowienia
1.	KW Nr LM1G/00019065/4 Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 94 w ewidencji gruntów wsi Niewiarowo gm. Trzciannę.	0,26 ha	Jest to nieruchomość niezabudowana, opis użytku N, nieruchomość położona jest na terenie wsi Niewiarowo, gm. Trzciannę, oznaczona jako działka Nr 94, o powierzchni 0,26 ha.	Niniejsza nieruchomość położona jest na terenie do rolniczego wykorzystania.	Cena nieruchomości wynosi 5 028,00 zł słownie: pięć tysięcy dwadzieścia osiem złotych 00/100.	Przetarg ustny nieograniczony.	Opłata związana ze sporządzeniem aktu notarialnego.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wyroku, 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wyroku. 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.