

ZARZĄDZENIE NR 147/16
WÓJTA GMINY TRZCIANNE

z dnia 1 grudnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia udziału 1/2 w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzcianne
położonej na terenie wsi Chojnowo gm. Trzcianne**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), w związku z § 2 rozdziału 4 Uchwały Nr XI/53/2011 Rady Gminy Trzcianne z dnia 29 września 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianne oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym, udział 1/2 w nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Chojnowo, stanowiący własność Gminy Trzcianne w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów wsi Chojnowo gm. Trzcianne jako działka Nr 401 o powierzchni 0,05 ha.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o jakiej mowa w ust. 1 zawiera wykaz Nr 3/2016 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustala się cenę zbycia udziału 1/2 w nieruchomości opisaney w § 1 ust. 1 na kwotę 7 650,00 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100).

2. Nabywca poniesie koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.

§ 3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu w Urzędzie Gminy Trzcianne na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Trzcianne


Marek Krzysztof Szydłowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 147/16

Wójta Gminy Trzciannę

z dnia 1 grudnia 2016 r.

WYKAZ Nr 3/2016
udziału 1/2 w nieruchomości przeznaczony do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Dodatkowe opłaty	Inne postanowienia
1.	KW Nr LM1G/00011633/1 Udział 1/2 w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 401 w ewidencji gruntów wsi Chojnowo gm. Trzciannę.	0,05 ha	Jest to nieruchomość zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym, opis użytku Br-RIVb, nieruchomość położona jest na terenie wsi Chojnowo, gm. Trzciannę, oznaczona jako działka Nr 401, o powierzchni 0,05 ha.	Niniejsza nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod budownictwo zagrodowe.	Cena udziału 1/2 w prawie własności nieruchomości wynosi 7 650,00 zł słownie: siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100.	W drodze bezprzetargowej, ponieważ zbycie następuje na rzecz innego współwłaściciela nieruchomości.	Opłata związana ze sporządzeniem aktu notarialnego.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.